



МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

05.06.2014

№ 60
Экз. № _____

г. Ульяновск

Об определении режимов (характера) использования, ограничений на использование территории и требований к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Достопримечательное место (историко-археологический заповедник) «Старая Майна» (Ульяновская область, Старомайнский район)»

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», постановлением Правительства Ульяновской области от 22.05.2013 № 186-П «О включении выявленного объекта культурного наследия «Достопримечательное место (историко-археологический заповедник) «Старая Майна» (Ульяновская область, Старомайнский район)» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Схему территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Достопримечательное место (историко-археологический заповедник) «Старая Майна» (Ульяновская область, Старомайнский район)» в целях определения режима (характера) использования, ограничений на использование территории и требований к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на данной территории согласно приложениям № 1, № 2.

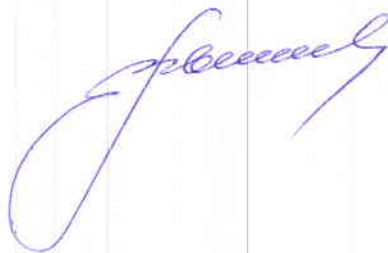
1.2. Режим (характер) использования, ограничений на использование территории и требований к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Достопримечательное место

(историко-археологический заповедник) «Старая Майна» (Ульяновская область, Старомайнский район)» согласно приложению № 3.

1.3. Рекомендовать администрации муниципального образования «Старомайнский район» внести изменения в Правила землепользования и застройки и схемы зонирования территорий, разрабатываемые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, утверждённые настоящим приказом режим (характер) использования, ограничений на использование территории и требований к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Достопримечательное место (историко-археологический заповедник) «Старая Майна» (Ульяновская область, Старомайнский район)».

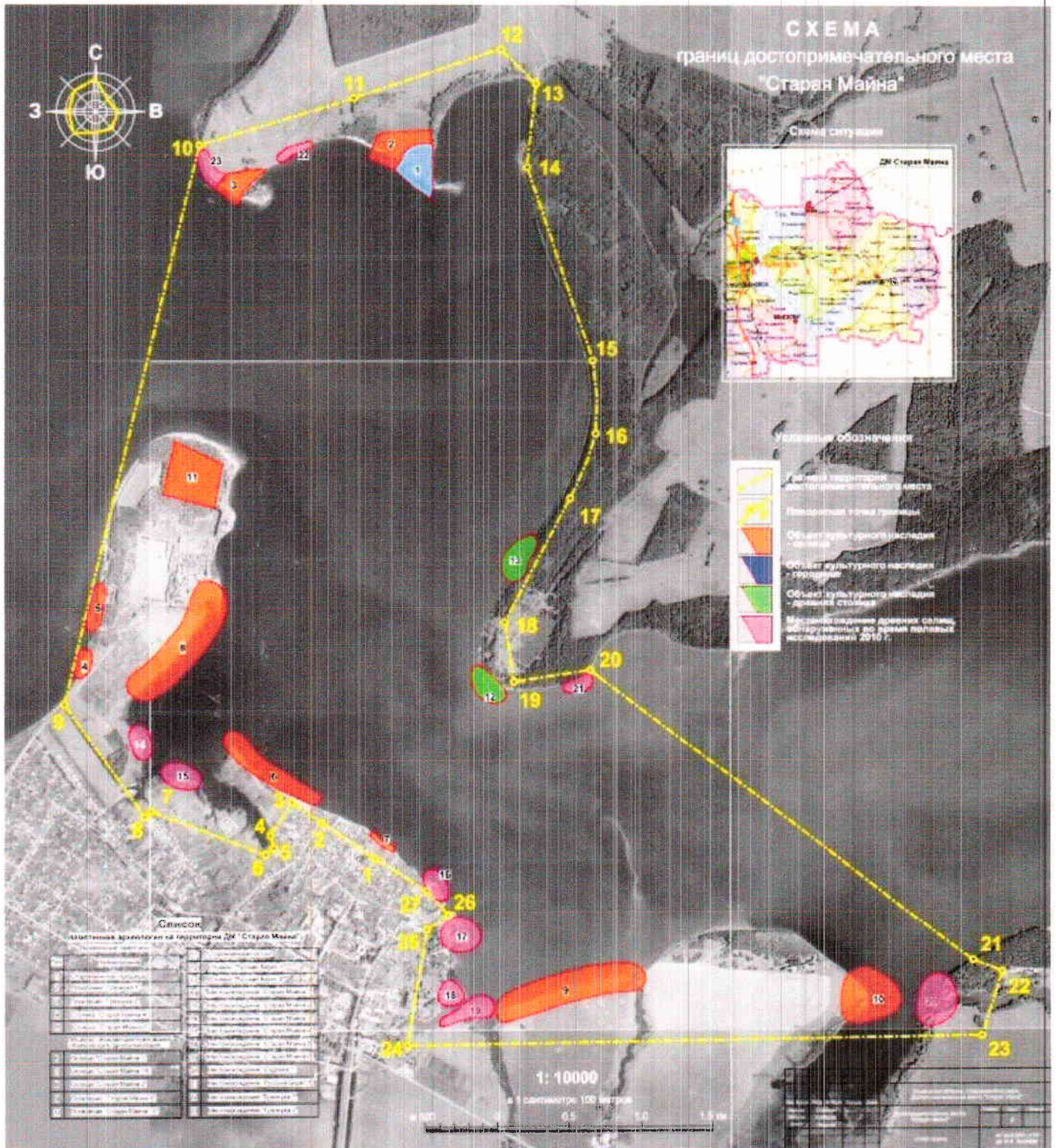
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – директора департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области Хаутиева Ш.М.

Министр



Т.А.Ившина

**Схема границ территории объекта культурного наследия
объекта культурного наследия регионального значения
«Достопримечательное место (историко-археологический заповедник)
«Старая Майна» (Ульяновская область, Старомайнский район)»**



Приложение № 2
к приказу Министерства искусства и
культурной политики Ульяновской области
от 05 » 06.14 № 60

**Координаты поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Достопримечательное место (историко-археологический заповедник)
«Старая Майна» (Ульяновская область, Старомайнский район)»**

№№ точек	МСК-73	
	X	Y
1	539 267.860	2 293 495.170
2	539 514.430	2 293 113.940
3	539 667.000	2 292 920.310
4	539 425.865	2 292 766.130
5	539 338.105	2 292 784.645
6	539 258.400	2 292 741.575
7	539 594.540	2 291 930.410
8	539 554.175	2 291 892.305
9	540 351.260	2 291 320.625
10	544 217.965	2 292 280.000
11	544 532.415	2 293 335.555
12	544 877.035	2 294 358.120
13	544 647.435	2 294 612.460
14	544 114.450	2 294 536.400
15	542 723.390	2 295 006.130
16	542 246.820	2 295 035.975
17	541 774.010	2 294 862.270

18	540 890.790	2 294 394.090
19	540 538.950	2 294 432.735
20	540 575.580	2 294 989.480
21	538 557.275	2 297 640.025
22	538 474.375	2 297 852.265
23	538 025.105	2 297 706.765
24	537 968.475	2 293 716.670
25	538 779.755	2 293 850.230
26	538 885.830	2 294 003.405
27	539 055.405	2 293 843.385

**Правовой режим (характер) использования, ограничений на
использование территории и требований к хозяйственной деятельности,
проектированию и строительству на территории объекта культурного
наследия (памятника истории и культуры) регионального значения
«Достопримечательное место (историко-археологический заповедник)
«Старая Майна» (Ульяновская область,
Старомайнский район)»**

Режим использования земель достопримечательного места включает систему правил и мероприятий, необходимых для выполнения стоящих перед ним задач, и устанавливается исходя из целей создания достопримечательного места и требований законодательства в области охраны объектов культурного наследия (памятников археологии). На территории достопримечательного места устанавливается дифференцированный режим ее использования с учетом местных природных, историко-культурных и социальных особенностей.

1. На территории достопримечательного места запрещается:

1.1. Любая деятельность, которая может нанести ущерб объектам культурного наследия (памятникам археологии, истории и архитектуры) и которая противоречит целям и задачам достопримечательного места, в том числе:

- самовольное ведение археологических раскопок; сбор или добыча с целью присвоения историко-археологических находок, как с поверхности земли и при раскопках, так и с прибрежного шельфа;
- разведка и разработка полезных ископаемых;
- деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова и геологических обнажений (разработка карьеров, срезка и перемещение грунта, устройство отвалов);

1.2. Деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима:

- проведение работ, могущих вызвать засорение или обмеление водоемов, загрязнение их сбросом сточных вод;
- устройство сооружений (плотин, прудов, водохранилищ и др.);

1.3. Строительство новых населенных пунктов, дачных поселков и поселков коллективного садоводства, а также предоставление садоводческих и дачных участков;

1.4. Строительство и эксплуатация хозяйственных и производственных объектов, не связанных с функционированием достопримечательного места.

1.5. Организация массовых спортивных и зрелищных мероприятий, организация туристских стоянок и разведение костров за пределами специально предусмотренных для этого мест;

1.6. Нахождение на территории достопримечательного места лиц с металлоискателями за исключением профессиональных археологов, ведущих раскопки по установленным правилам;

1.7. Выпас скота вне специально предусмотренных для этого мест, а также прогон домашних животных вне дорог;

1.8. Засорение территории бытовыми и производственными отходами любого вида и формы.

2. При выполнении предварительного согласования уполномоченных органов по охране культурного наследия на территории достопримечательного места разрешаются:

- строительство дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций;

- строительство вспомогательных объектов и сооружений, связанных с функционированием основного объекта;

- жилищное строительство домов усадебного типа в границах существующих населенных пунктов;

- строительство зданий и объектов сельскохозяйственного назначения.

3. На территории достопримечательного места (за исключением территорий памятников и их охранных зон) разрешается сельскохозяйственная деятельность:

- земледелие;

- сенокосы;

- выпас скота и домашних животных.